



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU**

B-dul. Unirii 301 A, Buzău

Tel : 0238 412807, Fax: 0338 408714

Email: [dadrbuzau@gmail.com](mailto:dadrbuzau@gmail.com)

**AVIZ FINAL**  
**Nr. 11986 din 11.03.2026**

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **TANASESCU VIRGINIA-ALINA** CNP/CIF/CUI 2860903100181, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat Spataru, com. Costesti, str. ...., nr....., bl....., sc. ...., ap....., județul/sectorul Buzau, telefon 0238/536158, act de identitate CI, seria XZ, nr. 807635, eliberat de SPCLEP Buzau la data 07.09.2017, cetățenia română, naționalitatea română, **LAZAR SILVIA-LOREDANA** CNP/CIF/CUI 2801110100157, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat Spataru, com. Costesti, str. Liliacului, nr. 27, bl....., sc. ...., ap....., județul/sectorul Buzau, telefon 0238/536158, act de identitate CI, seria ZB, nr. 039182, eliberat de SPCLEP Buzau la data 27.01.2023, cetățenia română, naționalitatea română / certificat de înregistrare în registrul comerțului J...../...../, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul ....., în calitate de vânzător/vânzătoare, și înregistrată la primărie cu nr. 74 din 11.12.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

**se emite**  
**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Domeniul Spataru SRL în calitate de preemtor Rang II- arendas, CNP/CIF/CUI 44093346, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat Spataru, com. Costesti, nr. 2, Tarlăua 2, Parcela 26, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul Buzau, telefon 0238/536158, act de identitate ..... seria ..... nr. ...., eliberat de ..... la data ....., cetățenia ....., naționalitatea...../ certificat de înregistrare în registrul comerțului J10/513/2021, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzau, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Costesti, categoria de folosință fâneata, tarlăua 2, parcela 19/2, județul Buzau, identificat cu număr cadastral 28270, înscris în cartea funciară nr. 28270 a unității administrativ-teritoriale Costesti, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 0,68 hectare, reprezentând cota-parte de 1/1;
- prețul de vânzare 12000 lei.

**Director executiv,**  
**Dr. ing. Florea Cosmin Nicolae**

